

MI MONTEVIDEO[Iniciar Sesión](#)[Mis Servicios](#)[Modificar Mis Datos](#)[Registrarse](#)[Solicitar mail gratis](#)**EMPRESARIALES**[HOME PORTAL](#)[HOME EMPRESARIALES](#)[Elecciones →](#)[Locales](#)[Cartas al columnista](#)[Política](#)[Internacionales →](#)[Economía](#)[Salud](#)[Curiosidades](#)[Entrevistas](#)[Esta boca es mía →](#)[Todos los columnistas](#)[Comunicados](#)PUBLICITE
EN EL PORTAL

Galería Empresariales



Agencia EFPZ obtuvo numerosos Premios Campana de Oro

 En el Portal En Internet**COMUNICADOS****El premio mayor**

Cámara TBWA dejó su firma en el Ojo

**Fue y será**

Foro "Valoraciones de la gestión 2009 y panorama 2010" Mercer y AHS.

**Los niños primero**

Movistar apoya a niños Fundación Peluffo Guigns.

ACTIVIDADES**Todo el mundo a mover los pies**

Travesía Atlético Club Banco República.

**Suena bien**

Movistar y LG traen a Uruguay en concierto exclusivo a Miranda!.

**Escuchá**

Ciclo de conferencias sobre comunicación y marketing.

**Circula en la red**

TIENDA INGLESA INAUGURA LA FIESTA DE ESPAÑA Y Olé

11.11.2009 10:48 | Empresariales

Se inauguró en Tienda Inglesa la Fiesta de España, una oportunidad de conectarse con la gastronomía y una parte de la cultura española, con productos especialmente dispuestos para la ocasión.



En obra

11.11.2009 14:46 | Empresariales

Con 35 de sus 40 pisos ya vendidos, comenzó la construcción de la Torre 4 de World Trade Center, que con 112 metros de altura será la edificación privada más alta de la ciudad.

[PUBLICITE
EN EL PORTAL](#)

 Ahora estás en: [Inicio portal](#) | [Empresariales](#)


En obra

11.11.2009 14:46

Con 35 de sus 40 pisos ya vendidos, comenzó la construcción de la Torre 4 de World Trade Center, que con 112 metros de altura será la edificación privada más alta de la ciudad.

Con una inversión de 80 millones de dólares, la torre se convertirá en un emblema de la ciudad de Montevideo y completará, junto a las tres torres ya existentes, el proyecto World Trade Center Montevideo.

Con la torre de 23 pisos en construcción de la Zona Franca y una segunda en carpeta, la zona se constituye definitivamente en el centro de negocios más importante del país.

Las obras de torre 4, que estará emplazada en la calle Dr. Luis Bonavita, a pocos metros de la calle Cr. Luis E. Lecueder -en el centro del predio que integran el Complejo WTC y Montevideo Shopping- nacen con un rotundo éxito comercial, ya que la construcción se inició con el casi 90% de sus plantas vendidas.

WTC 4 contará con un total construido de 53.500 metros cuadrados, distribuidos en plantas de 850 metros cuadrados, observando las más modernas tendencias de estructura y edificación, las que podrán adaptarse a las necesidades de espacio y distribución de las empresas y de las más de 3.000 personas que se estima que allí se instalen y trabajen.

Dentro de las especificaciones técnicas, WTC 4 tendrá fachadas de "curtain wall" de última generación que aseguran vistas panorámicas excepcionales a la vez que proponen una solución eficiente al ahorro de energía y aislamiento acústico.

Además incorporará los más modernos avances tecnológicos y en telecomunicaciones, ascensores de alta velocidad y cerebro electrónico con cabinas revestidas en acero inoxidable y cristal, sistemas de iluminación de vanguardia y de Seguridad y de Detección y Combate de incendios diseñado por expertos internacionales en la materia.

Novedosa comercialización




Basados en la exitosa experiencia comercial de WTC 3 la torre, se comercializó en forma muy ágil, lo que marca una alta y calificada demanda y el reconocimiento de los inversores a lo que han sido las distintas etapas de World Trade Center.

La forma de comercialización escogida fue a través de un Fideicomiso Inmobiliario al Costo, el que propuso que los compradores que desearan adquirir metros cuadrados en WTC 4 se "asociaran" al proyecto, participando junto a los desarrolladores en el negocio de construcción de la torre.

"Comprar al costo" significa abonar, en primera instancia, el valor de la tierra y luego, durante el transcurso de la obra, todos los importes que cubran los costos de construcción correspondientes a su unidad, para luego disfrutar de un producto final único.

"Con su cuarta torre World Trade Center sigue ofreciendo la mejor localización para los negocios que cualquier empresa o profesional puede encontrar en el todo país. Nosotros afirmamos hoy más que nunca, que WTC permite trabajar en el mejor lugar para vivir, por su ubicación, sus prestaciones, el estar junto al principal Shopping del país, junto a una futura zona franca y en la mejor zona de Montevideo, en un entorno formidable", expresó el Cr. Carlos A. Lecueder, directivo de World Trade Center Montevideo.

Utilidades

 [Imprimir](#)
 [Enviar por mail](#)
 [Achicar texto](#)
 [Agrandar texto](#)

[Compartir](#)
[MI MONTEVIDEO](#)
[Iniciar Sesión](#)
[Mis Servicios](#)
[Modificar Mis Datos](#)
[Registrarse](#)
[Solicitar mail gratis](#)
[EMPRESARIALES](#)
[» HOME PORTAL](#)
[» HOME EMPRESARIALES](#)
[Elecciones →](#)
[Locales](#)
[Cartas al columnista](#)
[Política](#)
[Internacionales →](#)
[Economía](#)
[Salud](#)
[Curiosidades](#)
[Entrevistas](#)
[Esta boca es mía →](#)
[Todos los columnistas](#)
[Comunicados](#)